

## Neubau Werkhof GGZ, Grabenackerstrasse, Oberhasli



Copyright Primobau AG, Zürich

Für den Neubau des Werkhofs GGZ in Oberhasli übernahm die HTR AG die ganzheitliche Planung der Heizungs-, Lüftungs- und Sanitäreinrichtungen über sämtliche Projektphasen.

Das Energiekonzept basiert auf einer Erdsonden-Wärmepumpe mit differenzierten Heizgruppen und nutzungsgerechter Wärmeverteilung für Werkstatt-, Büro- und Nebenbereiche. Sämtliche Lüftungsanlagen sowie Technikzentralen und Steigzonen wurden integral geplant und koordiniert. Im Sanitärbereich verantwortete HTR AG die komplette Ver- und Entsorgungsinfrastruktur inklusive Grundleitungen, Entwässerung und Wassererwärmung. Betriebsspezifische Anlagen wie Druckluft, Hochdruckreiniger und Regenwassernutzung wurden projektspezifisch integriert.

Trotz Projektanpassungen gewährleistete die konsequente Fachkoordination eine optimal auf den Werkhofbetrieb abgestimmte Gebäudetechnik.

Bauherrschaft	Gartenbau-Genossenschaft, Zürich
Generalplaner	Primobau AG, Zürich
Investitionsvolumen	ca. Fr. 18.9 Mio.
Installationsbausumme	ca. Fr. 1.4 Mio. Haustechnikinstallationen
Erbrachte Leistung	Planung und Fachbauleitung der Heizungs-, Lüftungs-, Sanitäreinrichtungen Fachkoordination für sämtliche Gewerke HLKSE Planung der Grundstücksentwässerung bis zum Anschluss an den öffentlichen Kanal



**HTR AG**  
Engineering und Consulting für Gebäudetechnik  
Engelstrasse 6  
8004 Zürich

043 210 30 50  
[www.htr-ag.ch](http://www.htr-ag.ch)  
[info@htr-ag.ch](mailto:info@htr-ag.ch)