

## Neubau Baufeld C, Regensdorf



Visualisierungen studio blomen, Zürich

Neubau einer Wohnüberbauung mit total ca. 250 Wohnungen unterschiedlicher Grösse von 1½ bis 5½ Zimmer und diversen Gewerbeflächen verteilt auf 3 verschiedene Mehrfamilienhäuser. Dabei ist eines der Gebäude ein 20-stöckiges Hochhaus mit rund 65 Meter Höhe. Ein separates Gewerbegebäude und ein separates Bistrotgebäude ergänzen das Angebot der Überbauung. Das für alle Gebäude gemeinsame Untergeschoss beinhaltet Keller-, Lager- und Technikräume sowie eine Einstellhalle. Die Wärmeerzeugung und die Wassererwärmung erfolgt ab dem Fernwärmenetz. Sämtliche Wohnungen verfügen über eine kontrollierte Wohnungslüftung und die Untergeschosse und die Garage werden mechanisch be- und entlüftet.

Bauherrschaft

Architekten

Totalunternehmer

Installationsbausumme

Erbrachte Leistung

Etenia Invest AG, Urdorf

Boltshauser Architekten AG, Zürich

HRS Real Estate AG, Zürich

Installationsbausummen noch nicht bekannt

Planung und Fachbauleitung der Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und Sprinkleranlagen

Fachkoordination für sämtliche Gewerke E/H/L/S/Sp

Planung der Entwässerung unterhalb der Bodenplatte



**HTR AG**

Engineering und Consulting für Gebäudetechnik

Engelstrasse 6

8004 Zürich

043 210 30 50

[www.htr-ag.ch](http://www.htr-ag.ch)

[info@htr-ag.ch](mailto:info@htr-ag.ch)